

# NOVA

by Top Gestión

## 233 VIVIENDAS EN BLOQUE, GARAJES Y TRASTEROS

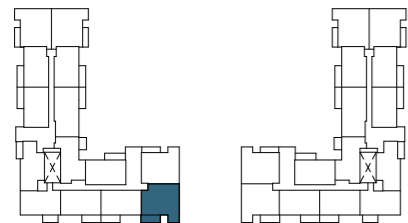
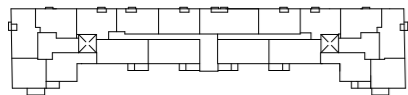
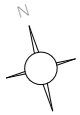
Av. Manu Leguineche 3  
Azuqueca de Henares (GU)

### PORTAL A2 PRIMERO B

TIPO: Vivienda TP11  
3 DORMITORIOS

#### SUPERFICIES

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Superficie útil interior      | 73,05 m <sup>2</sup>  |
| Terraza                       | 8,97 m <sup>2</sup>   |
| TOTAL ÚTIL                    | 82,02 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL CONSTRUIDA (1)          | 96,02 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL CONSTRUIDA con PPZC (2) | 116,68 m <sup>2</sup> |



(1) Superficie construida interior y exterior de la vivienda sin repercusión de las zonas comunes  
(2) Superficie construida interior y exterior de la vivienda con repercusión de las zonas comunes

(\*) Este plano puede sufrir modificaciones en función del desarrollo de la promoción. El amueblamiento reflejado tiene únicamente efectos decorativos. La Dirección Facultativa se reserva el derecho de efectuar los cambios necesarios por motivos funcionales, estéticos y legales que pudieran producirse, sin que ellos suponga una merma en la calidad de la construcción. Cotas orientativas.

## 233 VIVIENDAS EN BLOQUE, GARAJES Y TRASTEROS

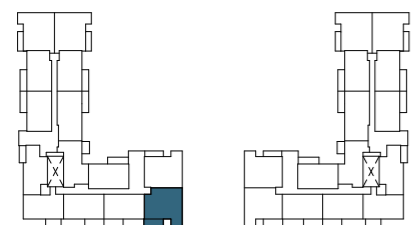
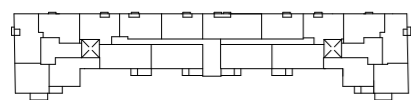
Av. Manu Leguineche 3  
Azuqueca de Henares (GU)

### PORTAL A2 PRIMERO B

TIPO: Vivienda TP11  
3 DORMITORIOS

#### SUPERFICIES

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Superficie útil interior                 | 72,64 m <sup>2</sup>  |
| Terraza                                  | 8,97 m <sup>2</sup>   |
| TOTAL ÚTIL                               | 81,61 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL CONSTRUIDA <sup>(1)</sup>          | 96,02 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL CONSTRUIDA con PPZC <sup>(2)</sup> | 116,68 m <sup>2</sup> |



(1) Superficie construida interior y exterior de la vivienda sin repercusión de las zonas comunes  
(2) Superficie construida interior y exterior de la vivienda con repercusión de las zonas comunes

(\*) Este plano puede sufrir modificaciones en función del desarrollo de la promoción. El amueblamiento reflejado tiene únicamente efectos decorativos. La Dirección Facultativa se reserva el derecho de efectuar los cambios necesarios por motivos funcionales, estéticos y legales que pudieran producirse, sin que ellos suponga una merma en la calidad de la construcción. Cotas orientativas.